

## **Stará 24, NP 101 - – zápis o technickém stavu**

Jedná se o prodejnu se zázemím a sociálním zařízením. Vstupní dveře z ulice do prodejny v ocelovém výkladci s jednoduchým zasklením ve vyhovujícím stavu. Okna v zázemí do dvorního prostoru stávající plastová v dobrém stavu. Podlaha prodejny – teraco - v dobrém stavu, v zázemí na podlaze dřevěné palubky, opotřebované. V celém prostoru chybí osvětlovací tělesa a topení. Sociální zařízení je ve stavu nevyhovujícím, chybí dveřní křídla a umyvadlo, nutná celková oprava. Místnosti sociálního zařízení nemají přirozené větrání a nucené větrání je nefunkční. V prostoru je elektrický zásobníkový ohřívač teplé vody. Rozvod plynu je zaslepen, plynoměr v prostoru není.

Je nutno provést revize rozvodu plynu a elektroinstalací a dle jejich výsledku nutné opravy. Dále je třeba provést celkovou opravu sociálního zařízení a v celém prostoru vyřešit vytápění, provést opravy omítek, výmalbu, opravy podlah a osvětlení.